



COMUNE DI CASTEL VOLTURNO

Provincia di Caserta

N. 636 DEL 15/11/2023

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

Area 6 - Economico Finanziaria - Partecipate e Tributi
N° SETTORIALE: 82

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA DI IMPORTO INFERIORE ALLA SOGLIA COMUNITARIA CON R.D.O. SU PIATTAFORMA MEPA PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO DEL: SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI E ANNESSA FORNITURA DI MATERIALE SANITARIO – PERIODO DI AFFIDAMENTO DALL’01.01.24 AL 31.12.25.

DETERMINAZIONE A CONTRATTARE

(art. 17, comma 1, del D.Lgs.n. 36/2023 - art. 192, comma 1, del TUEL - D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 50, in data 24/10/2023, esecutiva, è stato approvato il Bilancio di previsione per l’esercizio finanziario corrente;
- è stata approntata la documentazione tecnica necessaria all’acquisizione del servizio in oggetto, redatta dallo scrivente Responsabile della P.O.; costituita dagli elaborati tecnico-amministrativi così composti:
 - a) L’avviso per manifestazione d’interesse;
 - b) il Capitolato speciale d’appalto;
 - c) l’allegato al capitolato contenente le operazioni oggetto dell’appalto e la frequenza prevista;
 - d) il disciplinare di gara RDO MEPA;

Preso atto che:

- l’art. 1 comma 450 della L. 296/2006 s.m.i. prevede che le Amministrazioni statali centrali e periferiche e le altre Amministrazioni pubbliche di cui all’art. 1 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 5.000,00 e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

- l’art. 1 comma 449 primo periodo della L. 296/2006 s.m.i. prevede l’obbligo di approvvigionamento utilizzando le convenzioni-quadro per tutte le Amministrazioni in esso indicato mentre nel secondo periodo della norma sopra indicata è prevista la facoltà per le restanti Amministrazioni pubbliche di cui all’art. 1 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, di ricorrere alle convenzioni CONSIP ovvero di utilizzare i parametri prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti;

- CONSIP S.p.A., società del Ministero dell'Economia e delle Finanze che gestisce il Programma di razionalizzazione degli acquisti nella P.A., non ha attivato una convenzione per l'espletamento del servizio oggetto di affidamento e pertanto si procederà con affidamento mediante RDO;

Ritenuto che, ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e) del D.lgs. n. 36/2023 in quanto trattasi di servizio per un importo pari o superiore a 140.000,00 euro ed inferiore alla soglia comunitaria di cui all'art.14 del D.Lgs. n. 36/2023 attraverso il MEPA mediante richiesta di offerta (RDO), rivolte ad almeno 5 operatori economici avente sedi operative nell'ambito della Regione Campania;

l'utilizzo della procedura negoziata si rende necessaria altresì per dare avvio con urgenza all'espletamento del servizio al fine di garantire il corretto svolgimento delle attività istituzionali;

Visto l'articolo 17 comma 1, del D.Lgs.n. 36/2023, il quale dispone che *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;

Visto l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., il quale dispone che *“la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

- a) *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b) *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- c) *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”*;

Rilevato che:

- il valore assumibile a base d'asta è valutabile in € 140.000,00 e tiene conto del costo del lavoro desumibile dal CCNL di settore, nonché dai decreti del Ministero del lavoro e delle Politiche Sociali di Determinazione del costo medio orario del lavoro per il personale dipendente da imprese esercenti servizi di pulizia;
- che in relazione all'appalto non sono stati rilevati rischi di interferenza, per cui non è stato predisposto, ai sensi dell'art. 26, comma 3 del D.Lgs. n. 81/2008, il documento unico di valutazione dei rischi interferenziali (DUVRI);
- che i costi per la sicurezza relativi all'esecuzione dell'appalto, definiti in base a quanto previsto dall'art. 26, comma 5 del D.Lgs. n. 81/2008, ammontano ad € 1.250,00;
- che in relazione alla presente procedura di selezione del contraente il Codice Identificativo Gare (CIG) è il **A029BB6405**;
- che in relazione al presente appalto il Responsabile del Servizio/Settore competente ha verificato il rispetto della programmazione dei pagamenti, secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 2 della legge n. 102/2009;
- i prezzi assunti a base di gara per la procedura di scelta del contraente rispettano i prezzi di riferimento di cui all'art, 9, comma 7, del D.L. n. 66/2014 convertito in Legge n. 89/2014 (così come dettagliati e pubblicati annualmente dall'ANAC);

Dato atto che, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto per l'appalto del servizio di pulizia degli immobili comunali e annessa fornitura di materiale sanitario, indetto con la presente determinazione è stato individuato nel Sig. Rocco Russo, Economo del Comune di Castel Volturno, considerando che lo stesso ha adeguata qualificazione professionale in rapporto all'appalto stesso;

Considerato che:

- con il contratto si intende perseguire il fine di garantire il servizio di pulizia, con annessa fornitura di materiale sanitario, degli immobili adibiti a sedi di uffici comunali;

Considerato che ai sensi dell'art. 119 commi 1 e 2 del D.Lgs. n. 36/2023, l'appaltatore non potrà affidare a terzi e dovrà eseguire a propria cura tutte le lavorazioni previste;

Considerato che:

- l'oggetto del contratto è l'espletamento del servizio di pulizia degli immobili comunali e annessa fornitura di materiale sanitario;
- il contratto sarà stipulato in forma di documento di stipula, sottoscritto con le modalità previste dalla piattaforma MEPA;
- le clausole ritenute essenziali sono indicate nella documentazione allegata;

Ritenuto altresì di assumere quale criterio di selezione delle offerte:

quello del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 in quanto trattasi di servizi con caratteristiche standardizzate o le cui condizioni sono stabilite dal mercato così come previsto dall'art. 108 comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023 e pertanto si ritiene più opportuno cercare di massimizzare il risparmio in termini economici per l'Amministrazione;

Preso atto che, ai sensi all'art. 58, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023, l'espletamento della prestazione oggetto di affidamento non può essere ulteriormente scomposto in lotti di funzionali, quantitativi o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile in termini fisici o prestazionali senza compromettere l'efficacia complessiva del servizio da espletare (impossibilità oggettiva);

Ritenuto necessario prenotare la spesa presunta di € 174.600,00, costituita da € 170.800,00 iva compresa per i servizi richiesti, € 2.800,00 per incentivi tecnici ed € 1.000,00 per spese di pubblicazioni, ANAC ecc. ; imputandola al capitolo 01111.03.0100 del Bilancio esercizio 2023/2025, dando atto che la somma verrà formalmente impegnata con il provvedimento di affidamento;

Visto che il competente servizio ha predisposto lo schema della lettera d'invito ed i relativi allegati di gara per l'affidamento del servizio specificato in oggetto da attuarsi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara secondo le particolari modalità stabilite dalla norma sopra richiamata;

Ritenuto di invitare a partecipare alla presente procedura di gara almeno n. 5 operatori economici e massimo 10, individuati a seguito di indagine di mercato e/o sorteggio casuale tra gli operatori aventi sede operativa in provincia di Napoli e Caserta, effettuata attraverso lo strumento disponibile sulla piattaforma MEPA;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36;

Visto il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

1. di approvare le premesse della presente determinazione;
2. di approvare gli allegati:
 - i. L'avviso per manifestazione d'interesse;
 - ii. il Capitolato speciale d'appalto;
 - iii. l'allegato al capitolato contenente le operazioni oggetto dell'appalto e la frequenza prevista;
 - iv. il disciplinare di gara RDO MEPA;
3. di stabilire che per l'affidamento del **Servizio pulizia degli immobili comunali e annessa fornitura di materiale sanitario – periodo di affidamento dall'01.01.24 al 31.12.25** si procederà mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e del D.Lgs. n. 36/2023 mediante ricorso al MEPA con formulazione di RdO;
4. di assumere quale criterio di selezione delle offerte ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023: quello del criterio del minor prezzo, in quanto trattasi di servizi con caratteristiche standardizzate o le cui condizioni sono definite dal mercato come previsto dall'art. 108 comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023 e pertanto si ritiene più opportuno cercare di massimizzare il risparmio in termini economici per l'Amministrazione;
5. di invitare a partecipare alla presente procedura almeno n. 5 operatori economici individuati sulla base di indagine di mercato e/o sorteggio casuale tra gli operatori aventi sede operativa in provincia di Napoli e Caserta, effettuata attraverso lo strumento disponibile sulla piattaforma MEPA, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;

6. di dare atto che al finanziamento della spesa si provvede mediante fondi propri del Bilancio Comunale;
7. di dare atto che in relazione al presente appalto il Responsabile del Servizio/Settore competente ha verificato il rispetto della programmazione dei pagamenti, secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 2 della legge n. 102/2009;
8. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è il Sig. Rocco Russo, Economo del Comune di Castel Volturno, considerando che lo stesso ha adeguata qualificazione professionale in rapporto all'appalto stesso;
9. di stabilire che, in ragione di quanto disposto dall'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, gli elementi indicativi del contratto e della procedura contrattuale sono i seguenti:
 - il fine che con il contratto si intende perseguire è garantire il servizio di pulizia, con annessa fornitura di materiale sanitario, degli immobili adibiti a sedi di uffici comunali;
 - l'oggetto del contratto è l'espletamento del servizio di pulizia degli immobili comunali e annessa fornitura di materiale sanitario – periodo di affidamento dall'01.01.24 al 31.12.25;
 - il contratto sarà stipulato in forma in forma di documento di stipula, sottoscritto con le modalità previste dalla piattaforma MEPA;
 - le clausole ritenute essenziali sono riportate negli allegati "Capitolato" e "Disciplinare RDO";
10. di prenotare, ai sensi dell'articolo 183, comma 2, lett. c), del D.Lgs. n. 267/2000 s.m.i. la seguente somma relativa all'affidamento del contratto d'appalto in oggetto dando atto che la somma verrà formalmente impegnata con il provvedimento di aggiudicazione definitiva:

Eserc. Finanz.	2024				
Cap./Art.	01111.03.0100	Descrizione	PULIZIA STABILI COMUNALI		
CIG	A029BB6405				
Causale	Canoni, iva e oneri sicurezza compresi, anno 2023				
Imp./Pren. n.		Importo	85.400,00	Fraz. in 12	=====

Eserc. Finanz.	2025				
Cap./Art.	01111.03.0100	Descrizione	PULIZIA STABILI COMUNALI		
CIG	A029BB6405				
Causale	Canoni, iva e oneri sicurezza compresi, anno 2023				
Imp./Pren. n.		Importo	85.400,00	Fraz. in 12	=====

11. di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000 s.m.i. a carico del bilancio dell'esercizio 2023 la somma di € 3.800,00 relativa al pagamento del contributo di gara all'ANAC ed agli incentivi tecnici da corrispondere al personale, al capitolo 01111.03.0100 che presenta adeguata disponibilità;
12. Di prorogare ulteriormente, fino al 31/12/2023, il rapporto in essere con la società Splendor srl, nelle more del perfezionamento della procedura prevista con il presente atto, impegnando allo scopo l'importo di €. 3.956,25, per l'esercizio 2023 mese di dicembre, al capitolo 01111.03.0100 che presenta adeguata disponibilità;
13. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
14. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s,m,i ;
15. di dare atto che i costi per la sicurezza relativi all'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto, ammontanti ad € 1.250,00, sono stati definiti in base a quanto previsto dall'art. 26, comma 5 del D.Lgs. n. 81/2008 s.m.i.;

Castel Volturno, li 15/11/2023
Per l'istruttoria
F.to Rag. Saverio Griffo

IL RESPONSABILE DI P.O:
SAVERIO GRIFFO / ArubaPEC S.p.A.
(atto sottoscritto digitalmente)