

DISCIPLINARE - RDO n° ----- Servizio di pulizia degli immobili comunali e annessa fornitura di materiale sanitario – periodo di affidamento dall’01.01.24 al 31.12.25.

1 – CARATTERISTICHE PRINCIPALI DELL’APPALTO DI SERVIZIO

ENTE APPALTANTE

Comune di Castel Volturno, Piazza Annunziata n° 1, 81030 Castel Volturno (CE)

PEC: cvolturno@pec.comune.castelvolturno.ce.it

Cod. NUTS:

Cod. ISTAT:

Cod. AUSA:

Codice Univoco ufficio fatturazione elettronica: UFDBBA

OGGETTO DELL’APPALTO - Comune di Castel Volturno, Piazza Annunziata n° 1, 81030 Castel Volturno (CE) PEC: cvolturno@pec.comune.castelvolturno.ce.it

Cod. NUTS:

Cod. ISTAT:

Cod. AUSA:

Codice Univoco ufficio fatturazione elettronica: UFDBBA

CPV: 90919200-4

CIG: **A 0 2 9 B B 6 4 0 5**

Meta-Prodotto: “Servizi di pulizia”.

PROCEDURA DI GARA - Procedura negoziata ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. e) del D.lgs. n. 36/2023 – realizzabile sul MePA mediante RDO rivolta ai fornitori abilitati per il servizio di cui all’oggetto.

VALORE A BASE D’ASTA - Euro **140.000,00** (oltre IVA se e quando dovuta)

DURATA – 01.01.2024 fino al 31.12.2025.

TERMINE DI RICEZIONE OFFERTE – Le offerte per la realizzazione dell’attività in oggetto dovranno pervenire **entro e non oltre le ore 12,00 del 16/12/2023**.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La modalità di aggiudicazione della RdO è quella del minor prezzo ai sensi dell’art. 50 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023.

OGGETTO

2 – VALORE PRESUNTO E DURATA DEL SERVIZIO

Il valore complessivo presunto della gara è pari ad € **140.000,00**. Non sussistono rischi interferenziali, pertanto, i costi per la sicurezza sono pari a € 1.250,00. Gli importi sono da considerarsi al netto di IVA (se e quando dovuta).

L’appalto decorre dalla data di affidamento del servizio che resta dall’01.01.2023 fino al 31.12.2024, salvo che si rendessero necessarie eventuali proroghe.

3 - LUOGO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO E SOPRALLUOGO:

Uffici e locali di proprietà o in uso, descritti nel capitolato speciale di appalto e dislocati sul territorio comunale.

E' fatto obbligo alle imprese interessate alla gara di prendere visione dei luoghi ove dovrà essere svolto il servizio. I sopralluoghi dovranno essere preventivamente concordati con il Servizio Economato e Provveditorato di questo Comune e avverranno nei giorni di martedì e mercoledì dalle ore 9.00 alle ore 13.00. Alle ditte che si presenteranno per l'esame dei luoghi verrà rilasciata specifica attestazione di presa visione degli stessi, che dovrà essere allegata alla documentazione prevista per la partecipazione alla gara.

4- REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Assenza di cause di esclusione di cui all'Art. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023.

- a. Soggetti iscritti alla piattaforma MePA-Consip, nell'ambito del Meta-Prodotto: "*Servizi di pulizia*".

5- PROCEDURA DI GARA

La modalità di aggiudicazione della RdO è quella del minor prezzo ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023.

5.1- Specifiche sulla valutazione delle offerte

- Non sono ammesse offerte alla pari, a svantaggio per l'Ente, plurime, condizionate o parziali.
- Si procederà all'aggiudicazione anche in caso sia pervenuta un'unica offerta.
- Qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque si provvederà, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 36/2023, all'esclusione automatica delle offerte anomale.
- L'individuazione delle offerte anomale sarà effettuata con il metodo A descritto nell'allegato II.2 del D.Lgs. 36/2023;
- L'aggiudicazione definitiva, disposta poi con Determinazione del Responsabile competente, resta subordinata all'esito positivo degli accertamenti previsti dalla vigente normativa antimafia e comunque conformandosi alle normative vigenti in tema di autodichiarazioni e confronto delle medesime.

6 – MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Il termine di scadenza per la ricezione delle offerte viene stabilito in n° 15 giorni a decorrere dall'indizione della RDO.

Le offerte per la realizzazione del servizio in oggetto dovranno **pervenire entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 16/12/2023**, attraverso la procedura telematica MePA-RDO a sistema, secondo le indicazioni previste dalle regole per l'accesso e l'utilizzo della stessa piattaforma MePA.

Gli operatori economici sono tenuti, pena l'esclusione, alla presentazione, secondo la procedura telematica MePA-RDO, della seguente documentazione da firmare digitalmente:

A. DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA supplementare rispetto a quella già certificata dal sistema telematico MePA-RDO, composta come segue:

1. **Capitolato d'Oneri** firmato digitalmente da parte del legale rappresentante (vedi Allegato "A");
2. **Documento** attestante l'effettuazione del sopralluogo rilasciato dall'Ufficio Economato e Provveditorato.

B. OFFERTA ECONOMICA da inserire a sistema secondo lo schema proposto nella RDO. Il prezzo offerto non dovrà essere pari o superiore al prezzo posto a base d'asta;

Saranno escluse le offerte pervenute oltre il termine prescritto nella presente RDO, anche se contenenti offerte sostitutive o migliorative di offerte precedenti.

7 – AGGIUDICAZIONE

Prima della stipulazione del contratto, la ditta sarà tenuta a presentare l'avvenuta costituzione della cauzione definitiva e l'avvenuta stipula delle polizze assicurative previste nelle regole di gara.

Sarà parimenti motivo di decadenza dall'aggiudicazione l'appurata non veridicità anche di una parte delle dichiarazioni rilasciate.

In tali evenienze, il servizio potrà essere affidato al concorrente che segue in graduatoria. L'Amministrazione Comunale si riserva, a suo insindacabile giudizio, di revocare il presente bando ovvero di non procedere all'affidamento del servizio per motivi di pubblico interesse; in tali casi le imprese concorrenti non potranno vantare diritti o pretese né per il fatto di avere presentato offerta né per effetto del mancato affidamento.

L'Amministrazione si riserva di avviare il servizio nelle more di sottoscrizione del contratto.

8 – GARANZIE

8.1 Polizza Fideiussoria Provvisoria

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 del D.Lgs. 36/2023, non è richiesta polizza provvisoria.

8.2 Polizza Fideiussoria Definitiva

Prima della stipula del contratto, la ditta deve costituire cauzione nella misura del 5% dell'importo contrattuale, a mente dell'art. 53, comma 4 del D.Lgs. 36/2023, a garanzia dell'osservanza delle obbligazioni assunte e del pagamento delle penali eventualmente comminate.

Il deposito cauzionale rimane vincolato per tutta la durata contrattuale ed è svincolato e restituito al contraente soltanto dopo che sia stato accertato il regolare soddisfacimento degli obblighi contrattuali dell'impresa aggiudicataria.

9 – CAUSE ESPRESSE DI ESCLUSIONE

La violazione o l'inosservanza delle disposizioni contenute nel presente disciplinare, comporta l'automatica esclusione dalla gara, essendo tali prescrizioni dettate a presidio della segretezza ed imparzialità:

1. offerta pervenuta oltre il termine indicato negli atti di gara;
2. insussistenza o mancata regolarizzazione di uno o più requisiti di ammissione;
3. offerta economica espressa con riferimento ad altra offerta o affetta da indeterminatezza, nonché priva anche di uno solo dei prescritti valori rispetto alle distinte basi d'asta;

10. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del Decreto Legislativo 30 giugno 2003 n. 196 recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali" e ss mm e ii, del Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione.

- dall'Amministrazione in base alla vigente normativa. I soggetti ai quali i dati possono essere comunicati, oltre al personale interno dell'Amministrazione, sono i concorrenti che partecipano alla seduta pubblica di gara e ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della Legge 241/90.
- L'esito della gara sarà consultabile in tempo reale all'interno della piattaforma MePA, fermo restando l'adempimento di tutte le prescrizioni di pubblicità e trasparenza di cui alla Legge n.190/2012.

11. INFORMAZIONI DI CARATTERE GENERALE

- Le comunicazioni relative alla presente procedura di gara, comprese le comminatorie di esclusione, saranno rese e visibili in tempo reale all'interno della piattaforma MePA.
- Per quanto non espressamente previsto dalle presenti disposizioni, si rinvia alle norme di legge e regolamentari richiamate nel disciplinare.

- Eventuali richieste di chiarimenti dovranno essere presentate esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo: cvoltorno@pec.comune.castelvoltorno.ce.it
- Il Responsabile Unico del Procedimento è Rocco Russo, Economo Comunali.