



AVVISO PUBBLICO

PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA PER LA REALIZZAZIONE E GESTIONE DI UNA STRUTTURA PRODUTTIVA DA UBICARE ALLA DX FOCE REGI LAGNI.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DELL'AREA 5 – URBANISTICA, DEMANIO E ABUSIVISMO,

Visto il R.D. 30.03.1942 n. 327 e s.m.i. recante il Codice della Navigazione;

Visto il D.P.R. 15.02.1952 n. 328 e s.m.i. “Regolamento per l’esecuzione del Codice della Navigazione”;

Visto il D.lvo n. 112/98 e s.m.i.;

Vista al determina n. 554 del 23/11/2022 di approvazione della presente Manifestazione di Interesse;

RENDE NOTO

Che l’Amministrazione comunale Intende procedere ad un’indagine di mercato finalizzata al ricevimento di manifestazioni di interessi da parte di operatori economici interessati a partecipare alla procedura di cui all’oggetto.

L’Amministrazione si riserva la facoltà di interrompere in qualsiasi momento ovvero di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento o di non dare seguito alla selezione per l’affidamento di cui trattasi, senza che i soggetto richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

1) STAZIONE APPALTANTE

Comune di Castel Volturno

Area 5 – Urbanistica, demanio e abusivismo

Responsabile del Procedimento: ing. Gaetano Vitiello

2) OGGETTO DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Concessione di area di demanio marittimo per la realizzazione e gestione di una struttura produttiva che porti benefici alla collettività, prestigio al Comune di Castel Volturno, riqualifichi l’area e determini un indotto per il territorio.

3) CRITERI DI VALUTAZIONE

La procedura sarà portata a termine anche con la presentazione di un’unica proposta progettuale. Qualora siano presentate più domande concorrenti, la valutazione finalizzata al proficuo utilizzo del bene demaniale di cui all’art. 37 del Codice della Navigazione, per l’individuazione del soggetto cui affidare la realizzazione e gestione della predetta attività, avverrà secondo i seguenti parametri di valutazione:

- Entità degli investimenti e loro risvolto in termini di indotto per il territorio;



Città di CASTEL VOLTURNO

(Provincia di Caserta)



AREA 5 – URBANISTICA, DEMANIO E ABUSIVISMO

Via Mazzini n.23 - Cap 81030 – Centralino 0823-769111 Fax 0823-764639

C.F. 80007390612 P.Iva 01798300610

www.comune.castelvolturmo.ce.it - cvolturmo@pec.comune.castelvolturmo.ce.it

- Interventi di riqualificazione ambientale delle aree oggetto di concessione e limitrofe;
- Interventi di miglioramento della viabilità di accesso;
- Prestigio per il Comune in riferimento all'attività da svolgere;
- Alta Competenza specifica nell'attività da svolgere;
- Carattere innovativo e unico dell'attività da svolgere;
- Fornitura di servizi al pubblico

4) MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Tutti gli operatori economici interessati dovranno far pervenire al protocollo di questo Ente istanza di partecipazione in carta libera e progetto tecnico che illustri la proposta avanzata secondo i parametri di valutazione riportati al punto 3).

La documentazione richiesta dovrà pervenire esclusivamente (a pena di esclusione) a mezzo PEC all'indirizzo PEC del protocollo del Comune di Castel Volturno:

cvolturmo@pec.comune.castelvolturmo.ce.it

N.B. La documentazione dovrà essere allegata alla PEC inserendo tutti gli allegati firmati digitalmente in un'unica cartella compressa.

Istruzioni da seguire per la presentazione delle istanze tramite PEC:

Oggetto della PEC Domanda di partecipazione per la manifestazione di interesse alla concessione demaniale marittima per la realizzazione e gestione di una struttura produttiva da ubicare alla dx foce regi lagni

Testo della PEC Il testo della PEC deve contenere almeno o (anche soltanto) i seguenti dati riguardanti l'operatore economico che formula l'istanza di partecipazione "possibilmente" inseriti seguendo questo schema:

- Nome e Cognome
- Sede (indicare l'indirizzo completo della Sede Legale, compreso il CAP)
- Partita IVA
- Codice Fiscale

Avvertenze: Gli operatori economici interessati possono presentare domanda di partecipazione alla procedura di cui all'oggetto, a partire dalla data della sua pubblicazione sul sito internet del Comune di Castel Volturno e all'Albo Pretorio online del Comune, sino alle **ore 12:00 del 9 dicembre 2022.**

Le domande incomplete, non debitamente sottoscritte e/o pervenute oltre il previsto termine non verranno prese in considerazione.

Non è, pertanto, prevista la predisposizione di graduatorie di merito.



Città di CASTEL VOLTURNO

(Provincia di Caserta)



AREA 5 – URBANISTICA, DEMANIO E ABUSIVISMO

Via Mazzini n.23 - Cap 81030 – Centralino 0823-769111 Fax 0823-764639

C.F. 80007390612 P.Iva 01798300610

www.comune.castelvolturno.ce.it - cvolturno@pec.comune.castelvolturno.ce.it

5) MODALITA' DI ESPLETAMENTO E FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI

Ricevute le istanze di partecipazione, l'Amministrazione comunale procederà alla valutazione delle stesse secondo i parametri sopra riportati e determinerà il progetto maggiormente meritevole che sarà invitato a richiedere concessione demaniale per l'area oggetto della presente manifestazione. L'individuazione dell'operatore economico maggiormente meritevole sarà effettuata a insindacabile giudizio di questa Amministrazione.

6) INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato all'acquisizione della mera manifestazione di interesse da parte degli operatori interessati.

Il presente avviso ha carattere ricognitivo e, come tale, non impegna l'Ente a dare seguito alla attività di cui all'oggetto medesimo.

Per ogni ulteriore informazione, gli interessati possono contattare il Responsabile Unico del Procedimento, ing. Gaetano Vitiello via mail all'indirizzo: gaetano.vitiello@comune.castelvolturno.ce.it

7) TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003, il trattamento dei dati personali forniti sarà improntato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza, tutelando la riservatezza e i diritti dei concorrenti.

In particolare, secondo l'art. 13 del predetto decreto legislativo, si informa che il trattamento viene eseguito nell'ambito della procedura in argomento. Il conferimento di tali dati è obbligatorio ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione, pena l'esclusione dalla procedura.

I dati stessi non verranno comunicati a terzi, salvo che ad altri enti pubblici per i propri fini istituzionali, previdenziali, assicurativi e sanitari.

Relativamente ai dati personali, l'interessato potrà esercitare i diritti di accesso, controllo e modificazione garantiti e regolamentati dall'art. 7 e seguenti del D. Lgs. n. 196/2003; i dati personali e sensibili forniti dai candidati saranno raccolti presso la Direzione del Comune per le finalità connesse alla procedura selettiva di che trattasi e saranno trattati, anche mediante utilizzo di una banca dati automatizzata, nel rispetto della vigente normativa.

8) PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato per 15 giorni sulla sezione Albo Pretorio del sito istituzionale del Comune di Castel Volturno.

Il Funzionario Responsabile

Ing. Gaetano VITIELLO

(Documento informatico sottoscritto con firma digitale
ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 07/03/2005, n. 82)