



CITTA' DI CASTEL VOLTURNO

(Provincia di Caserta)

SETTORE URBANISTICA E PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE

81030 - Castel Volturno (Ce) P. IVA 01798300610

Centralino (0823) 766077 - 764570 - 763021

urbanistica@comune.castelvolturmo.ce.it

urbanistica@pec.comune.castelvolturmo.ce.it

DOCUMENTAZIONE DA PRODURRE PER OTTENERE IL CERTIFICATO DI AGIBILITA'

- Richiesta per rilascio di certificato di agibilità, in bollo (€ 16,00) , indirizzata al Funzionario Responsabile del Settore Urbanistica contenente le generalità e il domicilio del richiedente, nonché la ragione sociale dell'impresa , l'indirizzo elettronico pec o mail del richiedente e del tecnico incaricato dalla parte , oltre agli estremi del Titolo i dei Titoli Edilizi abilitanti l'immobile , regolarmente assentiti dal Comune ;
- Richiesta di accatastamento dell'edificio, sottoscritta dallo stesso richiedente il certificato di agibilità, che lo Sportello Unico provvede a trasmettere al Catasto (da presentare in numero di copie necessarie);
- Dichiarazione asseverata con assunzione di responsabilità , sottoscritta congiuntamente , dal tecnico di parte e dal richiedente il certificato, attestante:
 - ✓ la conformità dell'opera rispetto al titolo edilizio abilitativo assentito dal Comune (P.d.C.) ;
 - ✓ la conformità dell'opera rispetto alla pratica di Condono Edilizio in corso , semprechè risultino fedelmente pagate : a) le rate delle oblazioni allo Stato ed al Comune; b) l'immobile sia fedelmente accatastato; c) Non vi siano motivi ostativi al rilascio del P.d.C. in Sanatoria;
 - ✓ l'avvenuta prosciugatura dei muri e salubrità degli ambienti ;
 - ✓ l'avvenuta osservanza delle norme vigente in materia di abbattimento delle barriere architettoniche ;
 - ✓ l'avvenuta osservanza della normativa vigente nella materia della sicurezza ;
- Dichiarazione di conformità degli impianti alla Legge 46/90, nonché all'art. 1 della Legge 10/91, da rilasciare a cura della ditta installatrice;
- Certificato di Prevenzione Incendi , per i casi in cui è dovuto , o , in alternativa :
 - ✓ SCIA per richiesta Prevenzione Incendi con timbro avvenuta consegna al Comando VV.FF.;
 - ✓ Dichiarazione del Tecnico di parte , con assunzione di responsabilità , circa la non dovuta esibizione del certificato di Prevenzione Incendi , per i soli casi che lo prevedono;
- Certificato di
- Attestazione del versamento di € 70,00 (per una sola unità fino a 50 mq) o di € 120,00 (per piu' unità e cmq oltre i 50 mq), intestato a Comune di Castel Volturno - Servizio Tesoreria Comunale sul conto corrente postale n° 46260022 , avente per oggetto : "Diritti di Segreteria per rilascio certificato di agibilità" ;
- N° 1 marca da bollo da € 16,00 da applicare sulla copia originale del Certificato di Agibilità .

Castel Volturno , 17 Agosto 2016

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA
Carmine Noviello