



# Città di Castel Volturno

Provincia di Caserta

VII° Servizio - LL.PP. e Patrimonio  
Piazza Annunziata, n° 1 - 81030 - CASERTA -  
C.F.:80007390612 P.IVA:01798300610  
Tel. +39 0823 796111 Fax +39 0823 764639  
MAIL: [llpp@comune.castelvoturno.ce.it](mailto:llpp@comune.castelvoturno.ce.it)  
PEC: [lavoripubblici@pec.comune.castelvoturno.ce.it](mailto:lavoripubblici@pec.comune.castelvoturno.ce.it)



## - MANIFESTAZIONE DI INTERESSE. AVVISO PUBBLICO BENI CONFISCATI -

<b>OGGETTO:</b>	Avviso pubblico per manifestazione di interesse per l'istituzione di una short list degli aventi diritto all'affidamento di beni confiscati alla criminalità organizzata facenti parte del patrimonio indisponibile del Comune di Castel Volturno e dei partecipanti al "tavolo di concertazione permanente sull'uso sociale dei beni confiscati alla criminalità organizzata".
-----------------	---

### Art. 1 - OGGETTO DELL'AVVISO

Il Comune di Castel Volturno, in conformità ai principi di trasparenza, adeguata pubblicità e parità di trattamento previsti dall'art. 48 comma 3 lettera c) del Decreto Legislativo n° 159 06.09.2011 e in attuazione dell'art. 6 del Regolamento del Tavolo di Concertazione Permanente sull'Uso Sociale dei Beni Confiscati alla Criminalità Organizzata (d'ora in poi Tavolo di Concertazione), istituito con Delibera di Giunta Comunale n° 26 del 05/04/2016, intende istituire, attraverso una procedura ad evidenza pubblica, una short list aperta delle organizzazioni che intendono avere in affidamento immobili confiscati alla criminalità organizzata facenti parte del patrimonio indisponibile del Comune di Castel Volturno; e degli enti, associazioni e cooperative promotori di eventi e manifestazioni il cui obiettivo specifico sia la valorizzazione del patrimonio costituito dai beni confiscati alla criminalità organizzata.

La costituzione della short list di cui al presente avviso non intende porre in essere alcuna procedura concorsuale e non prevede graduatorie, attribuzioni di punteggio e/o altre classificazioni di merito.

### Art. 2 - FINALITÀ DELLA SELEZIONE

La costituzione della Short List ha lo scopo di semplificare e velocizzare l'azione amministrativa e consentire la compiuta attuazione dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e trasparenza per l'affidamento e la valorizzazione degli immobili confiscati alla criminalità organizzata facenti parte del patrimonio indisponibile di questo Comune.

Tale short list avrà il fine, inoltre, di sostenere ed accompagnare gli iscritti, attraverso il Tavolo di Concertazione, nella redazione e presentazione al Comune di Castel Volturno di progetti volti all'affidamento, il riutilizzo e la valorizzazione dei beni confiscati alla criminalità organizzata.

### Art. 3 - SOGGETTI AMMESSI

Sono ammessi a partecipare al presente avviso i soggetti che, ai sensi dell'art. 48 comma 3 lettera c) del Decreto Legislativo n° 159 06.09.2011 e s.m.i., intendono essere assegnatari di immobili confiscati alla criminalità organizzata, come di seguito indicati:

- Comunità anche giovanili, Enti, Associazioni maggiormente rappresentative degli enti locali, organizzazioni di volontariato di cui alla legge 266/91;
- Cooperative sociali di cui alla legge 381/91;
- Comunità terapeutiche e centri di recupero e cura di tossicodipendenti di cui al testo unico delle leggi in materia di disciplina degli stupefacenti e sostanze psicotrope, prevenzione, cura e riabilitazione dei relativi stati di tossicodipendenza, di cui al decreto del Presidente della Repubblica n.309 del 9.10.1990;
- Associazioni di protezione ambientale riconosciute ai sensi dell'art. 13 della Legge 8 luglio 1986, n° 349 e s.m.i.;

- Operatori dell'agricoltura sociale riconosciuti ai sensi delle disposizioni vigenti.

Tali soggetti saranno inseriti in apposita sezione della short list denominata "short list richiedenti".

Sono, altresì, ammessi tutti gli enti, associazioni e cooperative che intendono promuovere eventi e manifestazioni il cui obiettivo specifico sia la valorizzazione del patrimonio costituito dai beni confiscati alla criminalità organizzata. Tali soggetti saranno inseriti in apposita sezione della short list denominata "**short list sostenitori**".

Non si terrà pertanto conto delle istanze provenienti da soggetti non rientranti nelle sopraindicate categorie.

#### **Art.4 - MODALITA' DI ISCRIZIONE Short list richiedenti**

Ai fini dell'iscrizione alla short list occorre produrre domanda d'iscrizione redatta in conformità allo schema Allegato B;

1- Alla domanda dovrà essere allegato, in originale o in copia siglata in ogni sua pagina dal legale rappresentante (a pena di esclusione):

1a) **Per Enti, Comunità e Associazioni:** atto costitutivo e statuto, verbale del rinnovo delle cariche sociali per i consigli direttivi, verbale di nomina del rappresentante legale;

1b) **Per Cooperative Sociali:** atto costitutivo e statuto, verbale del rinnovo delle cariche sociali per i consigli direttivi, verbale di nomina del rappresentante legale, certificato di iscrizione all'Albo regionale delle cooperative sociali, ai sensi dell'articolo 4 della legge regionale 10 aprile 2015, n° 7;

1c) **Per le Organizzazioni di volontariato di cui alla Legge 21 agosto 1991, n.266 e successive modificazioni:** atto costitutivo o atto equipollente, statuto, verbale del rinnovo delle cariche sociali per i consigli direttivi, verbale di nomina del rappresentante legale, Decreto di iscrizione al Registro Regionale delle Organizzazioni di Volontariato di cui alla Legge Regionale 11/07;

1d) **Per le comunità terapeutiche e centri di recupero e cura di tossicodipendenti di cui al DPR ottobre 1990, n° 309:** atto costitutivo o atto equipollente, statuto, verbale del rinnovo delle cariche sociali per i consigli direttivi, verbale di nomina del rappresentante legale, Decreto di riconoscimento come Ente ausiliario della Regione o dello Stato;

2) Dichiarazione resa dal rappresentante legale ai sensi del D.P.R. n.445/2000, con la quale si attesti che il soggetto partecipante:

- non si trova in condizioni di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione e di essere in regola con la normativa vigente in materia di antimafia;
- si obbliga ad applicare per i soci dipendenti o i dipendenti del soggetto partecipante, le condizioni normative e retributive quali risultanti dai contratti collettivi di categoria e da eventuali accordi integrativi degli stessi;
- si obbliga a osservare le norme in materia di prevenzione, protezione e sicurezza del lavoro contenute nel D.lgs. n° 81/2008 e successive modificazioni;
- si obbliga a comunicare tempestivamente al Comune di Castel Volturno qualsiasi variazione della compagine sociale.

3) Copia di un valido documento di riconoscimento di tutti gli amministratori del soggetto partecipante ed elenco nominativo dei soci ed eventuali dipendenti.

In fase di avvio della short list, le domande di prima istanza dovranno pervenire, a pena esclusione, entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 21.11.2016 all'**Ufficio Protocollo generale del Comune di Castel Volturno (CE), Piazza Annunziata 1.**

L'Amministrazione si riserva con apposito e successivo atto, di rendere aperta la short list con acquisizione periodica delle istanze.



La domanda potrà essere consegnata a mano presso il suddetto ufficio o recapitata a mezzo pec o raccomandata, in tale caso farà fede la data del timbro di accettazione dell'ufficio postale o dell'agenzia di recapito autorizzata.

Non verranno prese in considerazione e saranno pertanto escluse le domande:

- pervenute dopo i termini previsti dall'Avviso per la prima selezione;
- incomplete, non debitamente sottoscritte e/o mancanti delle informazioni richieste;
- redatte con modalità diverse da quelle indicate.

#### **Art.5 - VALIDAZIONE DELLE DOMANDE**

Una volta che l'Ente avrà effettuato le dovute verifiche sui soggetti partecipanti ed aver richiesto ed ottenuto dalla competente Prefettura di Caserta i certificati antimafia, i soggetti partecipanti che risultino in possesso dei requisiti specificati saranno inseriti, in ordine alfabetico, nelle short list "richiedenti" e "sostenitori". Nella prima fase non è, pertanto, prevista la predisposizione di graduatorie per la short list "richiedenti".

Le short list saranno pubblicate sul sito e sull'Albo Pretorio del Comune di Castel Volturno.

Il Comune si riserva, nelle more dell'ottenimento delle certificazioni antimafia da parte della competente Prefettura, di far partecipare alle riunioni del Tavolo di Concertazione i richiedenti che hanno presentato regolare istanza d'iscrizione alla short list.

#### **Art. 6 - DURATA DI VALIDITA' DELLA SHORT LIST**

Le short list resteranno valide, salvo proroghe, per un periodo di 24 mesi entro i quali, i soggetti ammessi potranno partecipare alle riunioni del Tavolo di Concertazione ed usufruire gratuitamente dei servizi e dell'assistenza messa a disposizione da quest'ultimo.

#### **Art.7 - CONVOCAZIONE TAVOLO E AFFIDAMENTO BENI CONFISCATI**

Entro 30 giorni dalla validazione e pubblicazione delle short list, il Tavolo di Concertazione Permanente sull'Uso Sociale dei Beni Confiscati dovrà essere convocato al fine di dare inizio alla fase di progettazione partecipata e affidamento dei beni confiscati alla criminalità organizzata facenti parte del patrimonio indisponibile del Comune di Castel Volturno.

I soggetti ammessi alla short list "richiedenti", entro un periodo di 45 giorni dalla prima convocazione del Tavolo di Concertazione, potranno visionare i beni confiscati secondo un apposito calendario e presentare progetti per l'affidamento di uno dei beni disponibili e non ancora affidati dall'Ente presenti nell'elenco dei beni confiscati alla criminalità organizzata liberamente consultabile dal sito del Comune di Castel Volturno e dal sito [www.cosenostre.info](http://www.cosenostre.info).

I progetti presentati saranno valutati da un'apposita commissione nominata dal dirigente del settore Patrimonio.

#### **Art.8 - CRITERI DI VALUTAZIONE PER L'AFFIDAMENTO DI UN BENE CONFISCATO**

La Commissione all'uopo nominata, procederà alla valutazione delle istanze pervenute secondo la seguente griglia di valutazione, contenente ambiti di valutazione, indicatore e descrittore con relativo peso massimo di punteggio:

AMBITO DI VALUTAZIONE	INDICATORI	DESCRITTORE DELL'INDICATORE DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO MASSIMO
01 - QUALITÀ DEL PARTENARIATO	01a. Presenza di reti di partenariato, anche attraverso l'istituzione di associazioni temporanee di scopo;	Presenza o assenza di una rete di partenariato	8
	01b. Ampiezza e diversificazione della rete dei soggetti proponenti il progetto;	n° dei soggetti in rete; Diversità dei soggetti proponenti il progetto in coerenza con il progetto presentato.	10
	01c. Struttura e dimensione organizzativa del soggetto richiedente;	N° operatori; N° volontari; Livello d'istruzione del responsabile individuato dal soggetto richiedente.	5

	01d. Curriculum ed esperienza posseduta nel settore di competenza	Esperienza nell'uso beni confiscati; Esperienza nel settore d'intervento individuato.	<b>7</b>
<b>TOTALE PUNTEGGIO MASSIMO AMBITO DI VALUTAZIONE 01</b>			<b>MAX 30 PUNTI</b>
<b>02 - QUALITÀ DEL CONTENUTO E RILEVANZA DELLA PROPOSTA</b>	02a. Chiara descrizione delle attività da realizzare.	Chiarezza degli obiettivi da realizzare, della attività da svolgere e della metodologia seguita.	<b>20</b>
	02b. Ambito di attività sociale cui il bene è destinato e bacino di utenza del servizio cui il bene è adibito.	Coerenza del progetto con gli assi strategici della programmazione sociale regionale (PSR 2016-18); Ampiezza del bacino d'utenza cui l'attività è rivolta.	<b>5</b>
	02c. Previsione di integrazione delle fasce deboli di cui alla L.R. n.11/2007.	N° di soggetti svantaggiati coinvolti nell'attività proposta in qualità di utenti.	<b>10</b>
	02d. Sostenibilità economica dell'attività che si intende porre in essere attraverso l'uso del bene confiscato alla criminalità organizzata e continuità dell'attività.	Presenza di un piano economico dettagliato; Chiarezza delle strategie di sostenibilità economica da intraprendere.	<b>20</b>
<b>TOTALE PUNTEGGIO MASSIMO AMBITO DI VALUTAZIONE 02</b>			<b>MAX 55 PUNTI</b>
<b>03 - VALORE AGGIUNTO DEL PROGETTO</b>	03a. Approcci innovativi e utilizzo dell'innovazione sociale.	Chiarezza dell'approccio innovativo; Chiarezza delle nuove idee (prodotti, servizi e modelli) proposte, che soddisfano i bisogni sociali territoriali (in modo più efficace delle alternative esistenti) e che allo stesso tempo creano nuove relazioni e nuove collaborazioni.	<b>10</b>
	03b. Rispetto del principio delle pari opportunità e della non discriminazione.	Chiarezza della modalità con cui il progetto garantisce i principi di pari opportunità e non-discriminazione.	<b>5</b>
<b>TOTALE PUNTEGGIO MASSIMO AMBITO DI VALUTAZIONE 03</b>			<b>MAX 15 PUNTI</b>
<b>TOTALE PUNTEGGIO</b>			<b>100</b>

L'affidamento dell'immobile non potrà essere effettuato a soggetti la cui proposte progettuali abbia ottenere un punteggio inferiore o uguale a 40 punti.

Una volta valutato il progetto dalla Commissione, l'affidamento del bene confiscato sarà oggetto di apposita votazione del Consiglio Comunale così come previsto dalla normativa vigente.

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Architetto Fiorillo Claudio, Responsabile del VII° Servizio LL.PP. e Patrimonio, con i seguenti contatti:

Tel: 0823 769361;

Mail: [llpp@comune.castelvoturno.ce.it](mailto:llpp@comune.castelvoturno.ce.it);

PEC: [lavoripubblici@pec.comune.castelvoturno.ce.it](mailto:lavoripubblici@pec.comune.castelvoturno.ce.it);

Castel Volturmo, lì .....

**IL DIRIGENTE/RESPONSABILE DEL VII° SERVIZIO LL.PP. E PATRIMONIO**  
(Architetto Fiorillo Claudio)

.....  


**All. B) - Domanda di Partecipazione**

Al Comune di Castel Volturno  
Ufficio Patrimonio e  
- Tavolo di Concertazione Permanente  
Sull'Uso Sociale dei Beni Confiscati  
Alla Criminalità Organizzata  
P.zza Annunziata 1 80130 Castel Volturno

**Oggetto: Richiesta di iscrizione alla Short List Richiedenti.**

Il/La sottoscritto/a nato/a a ..... il .....  
residente in ..... via ..... N.....  
Codice Fiscale ..... in qualità di legale rappresentante di  
(denominazione e natura giuridica del Associazione/Ente) .....  
Codice Fiscale ..... P. IVA .....  
con sede legale in ..... Via ..... n° ..... e sede  
operativa in ..... Via ..... n° ..... tel. ....  
fax ..... email ....., costituito con atto (estremi  
dell'atto costitutivo e statuto dell'Ente) ..... operante nel settore  
.....

**CHIEDE**

Di essere iscritto alla Short List Richiedenti del Tavolo di Concertazione  
Permanente sull' Uso Sociale dei Beni Confiscati alla Criminalità Organizzata;

**DICHIARA**

Di aver preso visione, di accettare e rispettare incondizionatamente le  
disposizioni dell'avviso pubblico del .....

**ALLEGA**

1. in originale o in copia siglata in ogni sua pagina dal legale rappresentante (a pena di esclusione):
  - 1a) **Per Enti, Comunità e Associazioni:** atto costitutivo e statuto, verbale del rinnovo delle cariche sociali per i consigli direttivi, verbale di nomina del rappresentante legale;
  - 1b) **Per Cooperative Sociali:** atto costitutivo e statuto, verbale del rinnovo delle cariche sociali per i consigli direttivi, verbale di nomina del rappresentante legale, certificato di iscrizione all'Albo regionale delle cooperative sociali, ai sensi dell'articolo 4 della legge regionale 10 aprile 2015, n. 7;
  - 1c) **Per le Organizzazioni di volontariato di cui alla Legge 21 agosto 1991, n.266 e successive modificazioni:** atto costitutivo o atto equipollente, statuto, verbale del rinnovo delle cariche sociali per i consigli direttivi, verbale di nomina del rappresentante legale, Decreto di iscrizione al Registro Regionale delle Organizzazioni di Volontariato di cui alla Legge Regionale 11/07;
  - 1d) **Per le comunità terapeutiche e centri di recupero e cura di tossicodipendenti di cui al DPR ottobre 1990, n° 309:** atto costitutivo o atto equipollente, statuto, verbale del rinnovo delle cariche sociali per i consigli direttivi, verbale di nomina del rappresentante legale, Decreto di riconoscimento come Ente ausiliario della Regione o dello Stato;
2. Dichiarazione resa dal rappresentante legale ai sensi del D.P.R. n° 445/2000, con la quale si attesti che il soggetto partecipante:
  - non si trova in condizioni di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione e di essere in regola con la normativa vigente in materia di antimafia;
  - si obbliga ad applicare per i soci dipendenti o i dipendenti del soggetto partecipante, le condizioni normative e retributive quali risultanti dai contratti collettivi di categoria e da eventuali accordi integrativi degli stessi;
  - si obbliga a osservare le norme in materia di prevenzione, protezione e sicurezza del lavoro contenute nel D.lgs. n° 81/2008 e successive modificazioni;
  - si obbliga a comunicare tempestivamente al Comune di Castel Volturno qualsiasi variazione della compagine sociale.
3. Copia di un valido documento di riconoscimento di tutti gli amministratori del soggetto partecipante ed elenco nominativo dei soci ed eventuali dipendenti.

Castel Volturno li .....

Il Legale Rappresentante

.....

**All. C) - Domanda di Partecipazione**

Al Comune di Castel Volturno  
Ufficio Patrimonio e  
- Tavolo di Concertazione Permanente  
Sull'Uso Sociale dei Beni Confiscati  
Alla Criminalità Organizzata  
P.zza Annunziata 1 80130 Castel Volturno

**Oggetto: Richiesta di iscrizione alla Short List Richiedenti.**

Il/La sottoscritto/a nato/a a ..... il .....  
residente in ..... via ..... N.....  
Codice Fiscale ..... in qualità di legale rappresentante di  
(denominazione e natura giuridica del Associazione/Ente) .....  
Codice Fiscale ..... P. IVA .....  
con sede legale in ..... Via ..... n° ..... e sede  
operativa in ..... Via ..... n° ..... tel. ....  
fax ..... email ....., costituito con atto (estremi  
dell'atto costitutivo e statuto dell'Ente) ..... operante nel settore  
.....

**CHIEDE**

**Di essere iscritto alla Short List Sostenitori del Tavolo di Concertazione Permanente sull'Uso Sociale dei Beni Confiscati alla Criminalità Organizzata;**

**DICHIARA**

**Di aver preso visione, di accettare e rispettare incondizionatamente le disposizioni dell'avviso pubblico del .....**;

**ALLEGA**

- atto costitutivo e statuto, verbale del rinnovo delle cariche sociali per i consigli direttivi, verbale di nomina del rappresentante legale e Decreto di iscrizione nei relativi registro, se previsti dalla normativa.
- Dichiarazione resa dal rappresentante legale ai sensi del D.P.R. n.445/2000, con la quale si attesti che il soggetto partecipante:
  - non si trova in condizioni di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione e di essere in regola con la normativa vigente in materia di antimafia;
  - si obbliga ad applicare per i soci dipendenti o i dipendenti del soggetto partecipante, le condizioni normative e retributive quali risultanti dai contratti collettivi di categoria e da eventuali accordi integrativi degli stessi;
  - si obbliga a osservare le norme in materia di prevenzione, protezione e sicurezza del lavoro contenute nel D.lgs. n° 81/2008 e successive modificazioni;
  - si obbliga a comunicare tempestivamente al Comune di Castel Volturno qualsiasi variazione della compagine sociale.
- Copia di un valido documento di riconoscimento di tutti gli amministratori del soggetto partecipante ed elenco nominativo dei soci ed eventuali dipendenti.

Castel Volturno lì .....

Il Legale Rappresentante

.....